

## TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ PROJEKTAS

### 1. BENDRI DUOMENYS

Projektavimo paslaugų pirkimas skirtas įgyvendinti projektą „Skirstomųjų šilumos tiekimo tinklų Didžiasalio kaime Ignalinos rajone rekonstravimas“.

Perkamas projektavimo paslaugas sudaro: techninio darbo projekto parengimo-derinimo darbai, jo sudėtis:

- bendroji dalis;
- šilumos tiekimo dalis;
- statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;
- pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis,
- topografinė geodezinė nuotrauka

Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų ilgis apie 2,692 km.

Projekto etapas: neypatingo statinio techninis darbo projektas.

Projektas turi būti suderintas su visomis reikiamomis institucijomis.

### 2. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMUI

Pagal pridedamą schemą nekeičiant esamos trasos suprojektuoti bekanalinius šilumos tiekimo tinklus. Šilumos tiekimo vamzdynas - pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai. Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sistema turi atitikti galiojančius Lietuvos standartus ir normatyvinius dokumentus.

Projektą rengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais įstatymais, normatyviniu statybos dokumentu, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais.

Jei projekte suprojektuoti statiniai pateks į kitų statinių apsaugos zonas arba statomi mažesniais nei nurodyti norminiai atstumai iki kitų statinių – būtina gauti tų statinių savininkų, valdytojų ar naudotojų sąlygas projektui rengti ir/ar gauti rašytiniai pritarimai parengtam projektui;

Projektinės dokumentacijos egzempliorių, pateikiamų užsakovui, skaičius: 3 egz. + 1 egz. elektronine versija (pdf. formate).

### 3. INFORMACIJA TIEKĖJAMS

Šis techninė specifikacija yra skelbiama pagal LR Viešųjų pirkimų įstatymo 7 str. 1d. numatytą reikalavimą iki viešojo pirkimo pradžios.

Pastabas ir pasiūlymus dėl techninės specifikacijos siųsti CVP IS priemonėmis arba el. paštu vladislovas.cerniauskas@dkp.lt. Pastabų teikimo terminas baigiasi 2016 m. birželio 20 d., 12 val. 00 min. Pastabos, gautos pasibaigus aukščiau nurodytam terminui, nebus nagrinėjamos ir atsakymai į juos nebus teikiami.

Perkančioji organizacija, gavusi pastabas ir pasiūlymus dėl Projekto, juos išnagrinės ir apie priimtą sprendimą informuos suinteresuotus asmenis paskelbdama atitinkamą informaciją CVP IS priemonėmis.

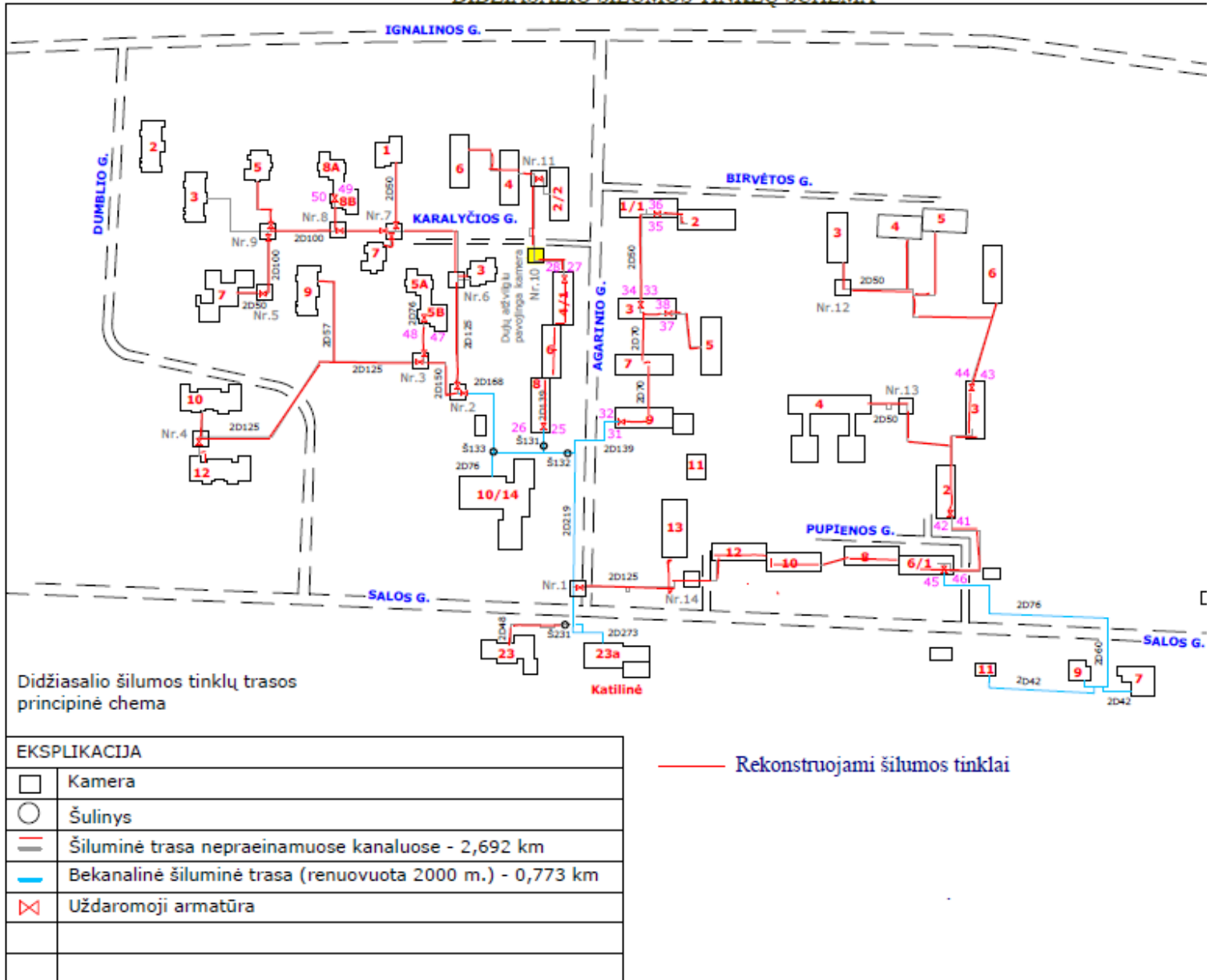
Sprendimas dėl pateiktų pastabų ir (ar) pasiūlymų bus priimtas ir paskelbtas ne vėliau kaip iki pirkimo pradžios. Perkančioji organizacija pakartotinai gali neskelbti patikslinto techninės specifikacijos projekto, todėl pirkimo dokumentuose teikiama techninė specifikacija gali skirtis nuo techninės specifikacijos projekto.

## 4. PRIEDAI

1. Didžiasalio kaimo centralizuoto šilumos tiekimo tinklų schema , 1 lapas.
2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai.

1 Priedas

### DIDŽIASALIO ŠILUMOS TINKLŲ SCHEMA





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-03 11:54:17

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1708373**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2014-05-29**

Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Didžiasalio k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Šilumos tinklai - Šilumos tinklai

Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Didžiasalio k.

Unikalus daikto numeris: **4400-2981-8484**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**Statybos pradžios metai: **1972**Statybos pabaigos metai: **2003**Statinio kategorija: **Neypatingas**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **3111.53 m**Medžiaga: **Plienas**Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **966172 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **242000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-03-08**Vidutinė rinkos vertė: **242000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-08**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-05-23**

2.2.

Šilumos tinklai - Šilumos tinklai

Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Didžiasalio k.

Unikalus daikto numeris: **4400-2981-8508**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Šilumos tinklų**Statybos pradžios metai: **1973**Statybos pabaigos metai: **1973**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **176.77 m**Medžiaga: **Plienas**Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48077 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **12000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-05-23**Vidutinė rinkos vertė: **12000 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-08**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-05-23**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106123**Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8484, aprašyti p. 2.1.****šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8508, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas:

**1995-12-29 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV****1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Didžiasalio komunalinės paslaugos", a.k. 155513971

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8484, aprašyti p. 2.1.

šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8508, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2003-02-11 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 347  
2003-02-12 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-03

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8508, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1995-12-29 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV  
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

2014-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8484, aprašyti p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1995-12-29 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV  
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

2002-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 80

2014-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-08

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Gerepa", a.k. 302581482

Daiktas: šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8484, aprašyti p. 2.1.

šilumos tinklai Nr. 4400-2981-8508, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2014-05-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-734

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 45/11106

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-03 11:54:17

Dokumentą atspausdino  
Registratorius

ENRIKAS  
DOVIAKOVSKIS