



IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ISAKYMAS
DĖL BENDROJO NAUDOJIMO PATALPŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO

2016 m. gegužės 30 d. Nr. V2- 482
Ignalina

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsniu, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 30 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T-87 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų maksimalaus administravimo mokesčio tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. T v i r t i n u uždarosios akcinės bendrovės „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ administruojamų gyvenamųjų namų sąrašą (pridedama).

2. S k i r i u uždarąją akcinę bendrovę „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ (buveinės adresas: Salos g. 23, Didžiasalio k., LT-30152 Ignalinos r.; įmonės kodas 155513971, PVM mokėtojo kodas LT555139716, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre) įsakymo 1 punkte nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratore.

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. bendrojo naudojimo objektų administratorius skiriamas penkerių metų laikotarpiui iki 2021 m. gegužės 25 d.;

3.2. bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūra bus pradėdama iš naujo, jeigu savivaldybės administracija gaus administruojamų namų gyventojų pagrįstų skundų dėl administratoriaus veiklos arba likus šešiams mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos bus gauta daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų pageidavimų raštu spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo;

3.3. nesant šio įsakymo 3.2 papunktyje nurodytų pageidavimų ar skundų, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas pratęsiamas kitų penkerių metų laikotarpiui;

3.4. butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui arba sustabdyti jo įgaliojimus įsteigiant gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendriją arba sudarant jungtinės veiklos sutartį.

4. P a v e d u:

4.1. bendrojo naudojimo objektų administratorei uždarajai akeinei bendrovei „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ 1 punkte nurodytų daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio namo skelbimų lentose;

Kopija

4.2. savivaldybės administracijos Statybos ir komunalinio ūkio skyriui apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Vidas Kreivėnas



AI_2016_005(5)

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „DIDŽIASALIO KOMUNALINĖS PASLAUGOS“ ADMINISTRUOJAMŲ DAUGIABUČIŲ
GYVENAMŲJŲ NAMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Namo adresas	Vietovė	Namo unikalus Nr.	Statybos metai	Namo naudingasis plotas (m ²)	Gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius (vnt.)	Negyvenamosios patalpų skaičius (vnt.)	Bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas pagal namo naudingąjį plotą be PVM (Eur už kv. m)
1	2	3	4	5	7	8	9	10
1.	Salos g. 6/1	Didžiasalio kaimas	4597-2003-0018	1972	1245,96	24		0,023
2.	Salos g. 8	Didžiasalio kaimas	4597-2003-1015	1972	684,8	12	12	0,025
3.	Salos g. 10	Didžiasalio kaimas	4597-3002-9012	1973	1245,96	24		0,023
4.	Salos g. 12	Didžiasalio kaimas	4597-3003-0011	1973	1245,96	24		0,023
5.	Agarinio g. 1/1	Didžiasalio kaimas	4597-7002-4011	1977	1245,96	24		0,023
6.	Agarinio g. 2/2	Didžiasalio kaimas	4597-6002-9015	1976	1245,96	24		0,023
7.	Agarinio g. 3	Didžiasalio kaimas	4597-4001-8012	1974	1245,96	24		0,023
8.	Agarinio g. 4/1	Didžiasalio kaimas	4597-7002-6017	1976	1232,07	24		0,023
9.	Agarinio g. 5	Didžiasalio kaimas	4597-7002-5018	1977	1245,96	22	2	0,023
10.	Agarinio g. 6	Didžiasalio kaimas	4597-5002-3016	1976	1245,96	24		0,023
11.	Agarinio g. 7	Didžiasalio kaimas	4597-5002-4013	1974	1239,45	24		0,023
12.	Agarinio g. 8	Didžiasalio kaimas	4597-5002-5010	1975	1245,96	24		0,023
13.	Agarinio g. 9	Didžiasalio kaimas	4597-5002-6019	1973	1245,96	24		0,023
14.	Birvėtos g. 2	Didžiasalio kaimas	4597-7003-0019	1977	1245,96	24		0,023
15.	Birvėtos g. 3	Didžiasalio kaimas	4597-9002-6016	1973	630,58	8		0,025
16.	Birvėtos g. 4	Didžiasalio kaimas	4597-3002-7018	1973	627,29	8		0,025
17.	Birvėtos g. 5	Didžiasalio kaimas	4597-3002-8015	1979	627,29	8		0,025

AI_2016_005(5)

18.	Birvėtos g. 6	Didžiasalio kaimas	4597-9003-1014	1973	684,8	12	12	0,025
19.	Karalyčios g. 3	Didžiasalio kaimas	4598-0002-3019	1982	1035	20		0,023
20.	Karalyčios g. 4	Didžiasalio kaimas	4597-6003-0014	1976	1245,96	24		0,023
21.	Karalyčios g. 5A	Didžiasalio kaimas	4598-1001-2019	1981	1041,55	20		0,023
22.	Karalyčios g. 5B	Didžiasalio kaimas	4598-1001-3016	1981	1041,55	20		0,023
23.	Karalyčios g. 6	Didžiasalio kaimas	4597-7003-1016	1977	1245,96	24		0,023
24.	Karalyčios g. 7	Didžiasalio kaimas	4598-7001-4019	1987	1072,4	20		0,023
25.	Karalyčios g. 8	Didžiasalio kaimas	4597-5002-7016	1983	1034,95	20		0,023
26.	Karalyčios g. 8A	Didžiasalio kaimas	4598-0002-4016	1980	1041,55	20		0,023
27.	Karalyčios g. 8B	Didžiasalio kaimas	4598-1001-4013	1980	1041,55	20		0,023
28.	Karalyčios g. 9	Didžiasalio kaimas	4598-5001-7012	1985	1664,8	40		0,023
29.	Dumblio g. 5	Didžiasalio kaimas	4598-7001-3010	1987	1072,4	20		0,023
30.	Dumblio g. 10	Didžiasalio kaimas	4599-0000-9013	1990	2146,15	40		0,023
31.	Dumblio g. 12	Didžiasalio kaimas	4598-9000-8018	1989	2146,15	40		0,023
32.	Pupienos g. 2	Didžiasalio kaimas	4597-5002-8013	1975	1245,96	24		0,023
33.	Pupienos g. 3	Didžiasalio kaimas	4598-3008-3010	1983	1939,16	35	2	0,023
	Iš viso				39446,93	745	28	



AI_2016_005(5)