



## IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

### DĖL PRITARIMO UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „DIDŽIASALIO KOMUNALINĖS PASLAUGOS“ 2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI

2019 m. liepos 11 d. Nr. T-148

Ignalina

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Ignalinos rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2009 m. balandžio 23 d. sprendimu Nr. T-478 „Dėl naujos redakcijos Ignalinos rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ (2019 m. balandžio 30 d. sprendimo Nr. T-52 redakcija), 15 punktu, Ignalinos rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pritarti uždarosios akcinės bendrovės „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ 2018 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

2. Paskelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Ignalinos rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.ignalina.lt](http://www.ignalina.lt).

Savivaldybės meras

Justas Rasikas

PRITARTA

Ignalinos rajono savivaldybės tarybos  
2019 m. liepos 11 d. sprendimu Nr.

## UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „DIDŽIASALIO KOMUNALINĖS PASLAUGOS“ 2018 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Uždaroji akcinė bendrovė „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ įsteigta 1993 metų gegužės mėnesį, įmonės kodas 155513971, adresas: Salos g. 23, Didžiasalis, Ignalinos r., tel. / faks. (8 386) 59 435, el paštas info@dkp.lt, interneto svetainė [www.dkp.lt](http://www.dkp.lt).

Bendrovės pagrindinė veikla yra šilumos energijos gamyba ir tiekimas Didžiasalio gyvenvietei; karšto vandens ruošimas ir tiekimas Didžiasalio gyvenvietei; šalto vandens ruošimas, tiekimas ir nuotekų šalinimas Didžiasalio gyvenvietės gyventojams ir organizacijoms; šalto vandens ruošimas ir tiekimas Tverečiaus, Dietkauščiznos, Erzvėto, Žvyrių, Kriaučiškės, Dvarykščių, Laumakės, Navikų, Dysnos ir Vosiūnų kaimų gyventojams bei organizacijoms; daugiabučių namų bendro naudojimo objektų administravimas; automobilių nuoma; kitų komunalinių paslaugų tiekimas už mokestį gyventojams ir organizacijoms; agroserviso paslaugų tiekimas.

Bendrovės įstatinis kapitalas 1.863.270 Eur (vienas milijonas aštuoni šimtai šešiasdešimt trys tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt eurų). Įstatinis kapitalas suskirstytas į 642.507 (šešis šimtus keturiasdešimt du tūkstančius penkis šimtus septynias) paprastųjų vardinių 2,90 eurų nominalios vertės akcijų. Ignalinos rajono savivaldybė nuosavybės teise valdo 642.507 (šešis šimtus keturiasdešimt du tūkstančius penkis šimtus septynias) paprastųjų vardinių 2,90 eurų nominalios vertės akcijų.

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. V2-103 „Dėl uždarujų akcinių bendrovių valdybų sudarymo“ sudaryta bendrovės valdyba iš trijų asmenų.

Valdybos pirmininkas yra Ignalinos rajono savivaldybės administracijos Investicijų, planavimo ir turto valdymo skyriaus vedėjas Ričardas Trimonis. Valdybos nariai Statybos ir komunalinio ūkio skyriaus vedėjas Mykolas Viškelis; Statybos ir komunalinio ūkio skyriaus vyresnioji specialistė Valentina Milkuvienė.

Bendrovės vadovas (direktorius) Arvydas Keturka.

Bendrovės vyriausioji finansininkė Vera Kibickaja.

Bendrovėje 2018 m. gruodžio 31 d. dirbo 39 darbuotojai, iš jų 9 sezoniniai.

Uždarnosios akcinės bendrovės „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ apyvarta per 2018 metus buvo 788851 euras (su PVM).

Iki 2018–2019 m. šildymo sezono pradžios buvo pabaigti keisti seni kanaliniai šilumos tiekimo tinklai į bekanalius šilumos tinklus iš pramoniniu būdu izoliuotų šilumos tiekimo vamzdžių. Tinklų rekonstrukcija buvo atlikta pagal UAB „Energijos taupymo centras“ parengtą projektą ŠT1/2016-TP-ŠT. Tinklai buvo renovuojami ūkio būdu (darbus atliko įmonė savo jėgomis). Bendras rekonstruotų požeminių šilumos tiekimo tinklų (trasų) ilgis – 1592 m. Atnaujinta ir dalis antžeminių šilumos tiekimo tinklų pastatuose (daugiau kaip 200 m). Atliktų darbų vertė – 245 tūkst. Eur (su PVM), projektas finansuotas Ignalinos rajono savivaldybės biudžeto lėšomis.

Katilas buvo pagamintas 2000 metais, o gamintojo nustatytas darbo resursas – 10 metų. Katilo eksploatacijos resursas buvo viršytas beveik dvigubai. Eksploatuojant katilą, buvo atliekami kaitinimo būgno remonto, dūmavamzdžių užaklinimo darbai. Bendras užaklintų dūmavamzdžių kiekis siekė iki 10 procentų. Tai stipriai mažino katilo efektyvumą ir didino šilumos nuostolius. Per ilgą eksploataavimo laiką katilo šoninės sienos buvo veikiamos korozijos, todėl buvo suplonėjusios ir siekė vidutiniškai 4 mm, o vietomis ir dar mažiau. Dėl šių priežasčių bei siekiant didinti šilumos tiekimo patikimumą buvo būtinas kuo skubesnis biokuro katilo atnaujinimas. Katilo keitimo darbų vertė siekė 110 tūkst. Eur (su PVM).

Katilo keitimui finansuoti įmonė, pasinaudojusi Ignalinos rajono savivaldybės garantu, paėmė 85000 Eur paskolą iš Šiaulių banko.

Atlikdama šiuos darbus, įmonė pasiekė pagrindinį tikslą – pagerino šilumos tiekimą į objektus, sumažino šilumos nuostolius trasose nuo 19 % iki 8 % ir, svarbiausia, užtikrino saugų

termofikato tiekimą. Vartotojai pajuto permainas. 2018 – 2019 šildymo sezono metu nebuvo užregistruota nei vieno skundo dėl nekokybiškų paslaugų teikimo.

2018 m. buvo atliekama vandens vartotojų apklausa. Apklausos rezultatai parodė, kad dauguma vartotojų patenkinti vandens kokybe, gedimų šalinimo operatyvumu. Vartotojai gauna pakankamai informacijos apie bendrovę ir jos teikiamas paslaugas (analizės ataskaita pridedama).

UAB „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ 2015 – 2016 m. šildymo sezoną pradėjo neturėdama pradelstų kreditorinių įsipareigojimų. Per 23 veiklos metus (bendrovė įsteigta 1993 m.) atliekant įmonės reorganizaciją, aktyvinant skolų išieškojimo procesą, optimizuojant darbų organizavimą ir gyventojams supratęs, kad geriau sumokėti už paslaugas dabar negu sulaukti antstolių, buvo pasiekta teigiamų rezultatų – bendrovė pajėgi vykdyti veiklą be savivaldybės finansinės pagalbos.

Nors veiklos ataskaita teikiama už 2018 m., tarybos narius noriu informuoti apie dabartinę įmonės finansinę būklę, kuri vėl tampa sudėtinga. Skola už biokurą sudaro 46305,13 Eur. Tą lėmė toliau minimi 2017–2019 m. įvykiai.

Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. T-81 UAB „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ pagal patikėjimo sutartį buvo perduotos eksploatuoti Naujojo Daugėlišio ir Tverečiaus seniūnijose esančių katilinių patalpos ir jose esantis turtas.

Šiose katilinėse šildymo sezono metu dirba 8 sezoniniai darbuotojai, katilinės kūrenamos kietu kuru (malkomis). Dėl nuostolingų katilinių darbo UAB „Didžiasalio komunalinės paslaugos“ per 2017–2018 ir 2018–2019 metų šildymo sezonus patyrė 51205,34 Eur nuostolių (apskaičiavimai pridedami), tai pablogino įmonės finansinę padėtį. Norint sumažinti nuostolius, būtina katilinių modernizacija. Senus nusidėvėjusius katilus būtina pakeisti granulėmis kūrenamais katilais, kurie nereikalauja nuolatinės priežiūros ir dirba automatiniu režimu. Tokiu atveju visas keturias katilines spėtų aptarnauti vienas darbuotojas, kuris dabar aptarnauja Naujojo Daugėlišio automatizuotą katilinę, tiekiančią šilumą Naujojo Daugėlišio mokyklai-daugiafunkciam centrui, Didžiasalio vaikų globos ir socialinės paramos šeimai centro Naujojo Daugėlišio padaliniui ir vienam daugiabučiui namui. Atsisakius 8 darbuotojų paslaugų (jeigu būtų modernizuotos katilinės), bendrovė per šildymo sezoną sutaupytų 30–40 tūkst. Eur. Nepakeitus situacijos, bendrovei kiekvienais metais reiktų kompensuoti nuostolius iš savivaldybės biudžeto. Būtina apsispręsti, ar palikti darbo vietas ir jas dotuoti, ar skirti vienkartinę 35000 Eur subsidiją katilinių modernizavimui. Pastaruoju atveju bendrovė galėtų toliau dirbti be kreditorinių įsiskolinimų ir nesikreiptų į savivaldybę finansinės pagalbos.

Kiti bendrovės veiklos rezultatų vertinimo kriterijai, rezultatai atsispindi pateiktoje nepriklausomo auditoriaus išvadoje Nr. AN11901, 2018 m. gruodžio 31d. Ignalinos rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos veiklos audito ataskaitoje, 2018 m. bendrovės metiniame pranešime, bendrovės metiniame atskaitomybės aiškinamajame rašte.

Pateikiama informacija apie kiekvieno vadovaujamas pareigas einančio asmens atlyginimą per ataskaitinius metus, apie kiekvieną reikšmingą per ataskaitinius metus sudarytą sandorį, apie per ataskaitinius metus su susijusiomis šalimis sudarytus sandorius.

Direktorius

Arvydas Keturka